

Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу финансылык рынокту жөнгө салуу жана көзөмөлдөө мамлекеттик кызматынын 05.02.2016 сериясы С № 0017 лицензиясы
Лицензия Государственной службы регулирования и надзора за финансовым рынком при Правительстве Кыргызской Республики, Серия С № 0017 от 05.02.2016 г.

Агент (Ф.А./ID)/ Агент(Ф.И.О./ID)	Иванов Иван Иванович
Облустун, шаардын, райондун, айыл аймактын, айылдын Коду/ Код области, города, района, айыл аймака, села.	Бишкекский филиал
Камсыздандыруу полисинин түзүлгөн датасы/ Дата оформление страхового полиса	28.08.2026, 15 ч. 26 мин.
Ипотека менен байланышы/ Связанность с ипотекой	Да

ТУРАК ЖАЙДЫ ӨРТТӨН ЖАНА ТАБИГЫЙ КЫРСЫКТАРДАН ЫКТЫЯРДУУ КАМСЫЗДАНДЫРУУ ПОЛИСИ
СТРАХОВОЙ ПОЛИС ДСИ 2026-08-22992786

добровольного страхования жилых помещений от пожара и стихийных бедствий

Келишимдин колдонулуу мөөнөтү / Срок действия договора:

с 15 ч. 26 мин. « 28 » 08 2026 ж. баштап / г.

по 23 ч. 59 мин. « 27 » 08 2027 ж. чейин

КАМСЫЗДАНДУРУУЧУ / СТРАХОВАТЕЛЬ				ПАЙДА ТАБУУЧУ / ВЫГОДОПРИБРАТЕЛЬ			
Жеке адамдын Ф.А.А. же юридикалык жактын аталышы / Ф.И.О. физического лица или наименование юридического лица							
Иванов Иван Иванович				ОАО "ТИК"			
Дареги/Адрес							
г. Бишкек, Ленинский район, ул. Тестовая, д. 12, кв. 5				г. Бишкек, Ленинский район, пр. Ч. Айтматова, д. 1			
Жеке жактын паспортунун сериясы, номери же юридикалык жактын каттоодон өткөндүгү жөнүндө күбөлүгүнүн номери жана берилген күнү / Серия, номер паспорта физического лица или номер свидетельства о регистрации юридического лица и дата выдачи							
ID 1198883				--			
Телефон номуру / Номер телефона							
+996702899786				+996555160306			
Кызмат орду жана иштеген жери /Должность и место работы							
Камсыздандыруу объектиси, камсыздандыруу суммасы , камсыздандыруу тарифи жана камсыздандыруу сый төлөмү / Объект страхования, страховая сумма, страховой тариф и страховая премия							
№	Камсыздандыруу объектисинин дареги / Объект страхования, адрес объекта	Камсыздандыруу баасы / Страховая стоимость	Тариф %	Страховая премия	Краткосрочный %	Понижающий/повышающий коэффициент	Итого: страховая премия
1	Квартира, г. Бишкек, Ленинский район, ул. Тестовая, дом 12, кв. 5	1 245 469,79	0,12%	1 494,56	100%	×1	1 494,56
Сатуудан салык (2%) / Налог с продаж (2%*)							29,89
Төлөөгө бардыгы / Итого к оплате							1 524,45
Чыныгы суммасы/ Действительная стоимость		0,00 (Ноль, 00) сом.					
Камсыздандыруу окуясы, суммасы/ Страховой случай, сумма		- Пожар - Стихийные бедствия					
Камсыздандыруу эрежелери / Условия страхования		«Правила добровольного страхования имущества от огня и других опасностей». Утверждено Протоколом Правления ОАО «ГСО», №22 от 24.06.2022 г.					
Камсыздандыруу аймагы/Территория страхования:		Кыргызская Республика					
Камсыздандыруу келишиминин колдонулуу мөөнөтү / Срок действия полиса			с 28.08.2026 15 ч 26 мин 38 сек по 27.08.2027 23 ч 59 мин 59 сек. 28.08.2026 жыл. 15 саат 26 мин 38 сек - 27.08.2027 жыл. 23 саат 59 мин 59 сек. чейин				
Турак жайдын наркы /Стоимость жилья Вид стоимости: Остаточная стоимость Стоимость, сом: 1 245 469,79		Франшиза/Франшиза Нет					
Турак жайдын документинин аталышы Наименование документа на жилое помещение		МККда Техпаспорттун каттоо жөнүндө инвентаризациялык номуру, кадастрдык пландын номуру, сатып алуу келишиминин номуру / Инвентаризационный номер (ИН) регистрации в ГРС техпаспорта, кадастрового плана, № инвентаризационного дела, № договор купли продажи					Документтин берилген күнү/ дата выдачи документа
Технический паспорт		1-01-12-0000-0000-00-000					27.02.2023
Турак жайдын камсыздандыруу келишими түзүлгөн учурга карата абалы /Состояние пжилого помещения на момент заключения договора страхования				Удовлетворительное			

Филиалдын дарегі/Адрес филиала: Головной офис г. Бишкек, пр. Чынгыза Айтматова 1, стр. 2, 4 этаж Телефон номери/Номер телефона: 0312 544 319, 0553 545 400, 0707 545 400 info@gso.kg

Камсыздандыруу эрежелери менен тааныштым жана камсыздандыруу полисинин шарттары менен макулмун./ С Правилами страхования ознакомлен и с условиями страхового полиса согласен.

Камсыздандырылуучу/Страхователь Иванов Иван Иванович (колу) / (подпись) «28» август 2026 ж./г (полисти берген датасы) / (дата выдачи полиса) П.О/М.П	Пайда табуучу/выгодоприобретатель ОАО "ГИК" (колу) / (подпись) «28» август 2026 ж./г (полисти берген датасы) / (дата выдачи полиса) П.О/М.П	Камсыздандыруучу/Страховщик Иванов Иван Иванович (колу) / (подпись) «28» август 2026 ж./г (полисти берген датасы) / (дата выдачи полиса) П.О/М.П
---	---	--

Проверка достоверности полиса осуществляется путем сканирования QR кода

Проверка полиса осуществляется на странице:
<https://online.gso.kg/online/verify-policy/bb76ce1b-ee6c-4527-bb25-978ea111870e>



Камсыздандыруунун шарттары: Ушул келишимдин (Полистин) жобосу Мүлктү өрттөн жана башка коркунучтардан камсыздандыруу Эрежелеринин шарттарына ылайык келет (мындан ары - Эрежелер). Ушул келишимде жазылбаган, жогоруда айтылган Эреженин жобосу Келишимдин ажыратылгыс бөлүгү болуп саналат жана ал камсыздандырылуучу үчүн милдеттүү болуп саналат. Бул Келишимге кол коюп жатып, Камсыздандырылуучу Эрежени алгандыгын, аны менен таанышкандыгын жана анда көрсөтүлгөндөрдү аткарууга милдеттенет.	Условия страхования: Положения настоящего Договора (Полиса) соответствуют условиям Правил страхования имущества от огня и других опасностей (далее - Правила). Положения вышеприведенных Правил, не прописанные в настоящем Полисе, являются его неотъемлемой частью и обязательными для Страхователя. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
Камсыздандыруу объекттери болуп саналат: - Жалпы кыймылсыз мүлктөр (имараттар, курулуштар, түз багыты боюнча колдонулбаган аба жана деңиз кемелери, ички сүзүү кемелери ж.б., жер участокторунан, пайдалуу кен казуучу участоктордон, суу объекттеринен башка), ошондой эле алардын өзүнчө архитектуралык жана конструктивдүү бөлүктөрү жана элементтери (имараттардын бөлүктөрү, турак жана турак эмес имараттар, алардын ички жасалгасы, инженердик инфраструктура элементтери өзүнчө); - Кыймылдуу мүлк (жабдуулар, күч жана башка машиналар, берүүчү түзмөктөр, инвентарь, даяр продукция, товарлар, чийки заттар, материалдар ж.б.); - Өзүнө жалпы функционалдык арналышы менен бириктирилген, кыймылсыз мүлк объекттерин (Эреженин 3.1.1-п) да, кыймылдуу мүлктү да (Эреженин 3.1.2.-п) камтыган мүлктүк комплекстер.. Компетенттик мамлекеттик органдар тарабынан таанылган, авариялык абалда турган имараттар жана курулуштар, ошондой эле анда жайгашкан мүлктөр камсыздандырылган деп эсептелбейт.	Объектами страхования являются: - Объекты недвижимости в целом (здания, сооружения, не эксплуатируемые по прямому назначению воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания и т.д., за исключением земельных участков, участков недр, водных объектов), а также их отдельные архитектурные и конструктивные части и элементы (части зданий, жилые и нежилые помещения, отдельно их внутренняя отделка, элементы инженерной инфраструктуры); - Движимое имущество (оборудование, силовые и другие машины, передаточные устройства, инвентарь, готовая продукция, товары, сырье, материалы и т.д.); - Имущественные комплексы, включающие в себя как объекты недвижимости (п.3.1.1 Правил), так и движимое имущество (п.3.1.2.Правил), объединенные общим функциональным назначением. Не считаются застрахованными здания и сооружения, признанные компетентными государственными органами, находящимися в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество.
Камсыздандыруу окуясы — камсыздандыруу келишиминде каралган окуя, анын болушу менен камсыздандыруучунун камсыздандырылуучуга, камсыздандырылган жакка же болбосо пайда табуучуга камсыздандыруу төлөмүн төлөп берүүгө милдеттүүлүгү келип чыгат; Камсыздандыруу окуясынын белгилери бар окуя болгондон кийин камсыздандырылуучу төмөнкүлөргө милдеттүү: - түшүнүктүү ыкма (ооз эки, жазуу) менен камсыздандыруу окуясынын болушу тууралу өзүнө белгилүү болгон күндөн тартып токтоосуз, бирок үч жумуш күнүнөн кечиктирбестен камсыздандыруучуга билдирүүгө. Оозеки формадагы билдирүүдөн кийин (үч жумуш күнүнөн кечиктирбестен) жазуу жүзүндө ырасталышы керек. Эгерде камсыздандырылуучунун жүйөлүү себептер менен көрсөтүлгөн аракеттерди аткарууга мүмкүнчүлүгү болбосо, ал аны документ түрүндө ырасташы керек; - камсыздандыруу окуясы болгон мезгилде түзүлгөн кырдаалда мүмкүн болгон зыянды болтурбоо же аны азайтуу, анын ичинде жабырлануучу адамдарга жардам көрсөтүү үчүн акыл-эстүү, жеткиликтүү чараларды кабыл алууга; - камсыздандыруу окуясынын болушунун себептери, жүрүшү жана натыйжалары жөнүндө, ошондой эле келтирилген зыяндын мүнөзү жана өлчөмү тууралуу ой жорууга мүмкүндүк берүүчү бардык болгон маалыматтарды (зарылдык болгондо - жазуу жүзүндө) жана зарыл документтерди камсыздандыруучуга берүүгө; - камсыздандырылуучунун өкүлүнө камсыздандыруу окуясынын болгондугунун себептерин иликтөөнү жүргүзүү үчүн мүмкүндүк берүүгө.	Страховой случай — свершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность страховщика произвести страховую выплату страхователю, застрахованному лицу либо выгодоприобретателю; При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, страхователь обязан: - немедленно, но не позднее трех рабочих дней, как ему стало известно о наступлении страхового случая, уведомить об этом страховщика доступным способом (устно, письменно). Сообщение в устной форме должно быть в последующем (не позднее трех рабочих дней) подтверждено письменно. Если страхователь по уважительным причинам не имел возможности выполнить указанные действия, он должен подтвердить это документально; - при наступлении страхового случая принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы предотвратить или уменьшить возможные убытки, в том числе меры по оказанию помощи пострадавшим лицам; - предоставить страховщику всю имеющуюся информацию (при необходимости - в письменной форме) и документацию, позволяющие судить о причинах, ходе и последствиях наступления страхового случая, а также о характере и размерах причиненного вреда; - обеспечить представителю страховщика возможность проведения самостоятельного расследования причин наступления страхового случая.
Эреженин 4.1 п. көрсөтүлгөн окуялар эгерде алар төмөндөгү учурларда келип чыккан болсо, камсыздандыруу окуялары болуп саналбайт: - Ядролук жарылуунун, радиациянын же радиоактивдүү жуктуруунун таасири; - Аскердик аракеттер, ошондой эле маневрлар же башка аскердик иш чаралар; - Жарандык согуш, элдик толкундоолор же козголоңдор; - Мамлекеттик органдардын буйругу боюнча камсыздандырылган мүлктү камоо же жок кылуу, конфискациялоо, реквизициялоо; - Камсыздандыруучу (Пайда табуучу) тарабынан анын атынан юридикалык жактын жетекчисинин (же анын ыйгарым укуктуу жак) же башка юридикалык органдын (Башкармалыктын, Дирекциянын) камсыздандырылган мүлккө карата кылынган жаман ниети же одоно байкабастыгы; - Камсыздандырылган мүлктө болуучу өзүнөн өзү өрттөнүү, ачуу, чирүү же башка табигый процесстер - Имараттардын, курулуштардын же алардын бөлүктөрүнүн талкаланышы же жабыркашы, эгер алар камсыздандыруу окуясынан келип чыкпаса; - Эгер талкалануу, кыйроо же жабыркашы камсыздандыруу учурунун натыйжасында келип чыккан курулуш дефекттеринин, даярдоо дефекттеринин же материалдын дефекттеринен келип чыкса, имараттардын, курулуштардын же алардын бөлүктөрүнүн, ошондой эле аларда жайгашкан мүлктүн талкаланышы жана бузулушу; - Эреженин 4.1.1-4.1.5. пункттарында көргөзүлгөн камсыздандыруучу окуялардын убагында же алардан кийин болуп өткөн мүлктү уурдоо же талап кетүү; - Эгер уурдалган мүлк Эреженин 4.1.7 пункта көрсөтүлгөн тобокелдиктерден камсыздандырылбаган болсо, Эреженин 4.1.6., 4.1.8, 4.1.9. жана 4.1.10.-пункттарында көрсөтүлгөн камсыздандыруу окуяларынын убагында же андан кийин болуп өткөн мүлктү уурдоо же талап кетүү; - Электрондук түзмөктөрүн же электр машиналардын өрт чыкпастан жабыркоосун чакырган чагылгандын аракети.	События, указанные в п.4.1.Правил, не являются страховыми случаями, если они произошли в результате: - Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения; - Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий; - Гражданской войны, народных волнений или забастовок; - Конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов; - Умысла или грубой неосторожности, проявленных в отношении застрахованного имущества Страхователем (Выгодоприобретателем) в лице его руководителя (уполномоченного им лица) или другого органа юридического лица (Правления, Дирекции). - Самовозгорания, брожения, гниения или других естественных процессов, происходящих в застрахованном имуществе; - Разрушения или повреждения зданий, сооружений или части их, если они не вызваны страховым случаем; - Разрушения и повреждения зданий, сооружений или части их, а также находящегося в них имущества, если разрушение, гибель или повреждение произошли вследствие строительных дефектов, дефектов изготовления или дефектов материалов, проявившихся в результате страхового случая; - Кражи или расхищения имущества во время или непосредственно после страховых случаев, указанных в пп.4.1.1.-4.1.5.Правил; - Кражи или расхищения имущества во время или непосредственно после страховых случаев, указанных в пп.4.1.6., 4.1.8, 4.1.9. и 4.1.10. Правил, если похищенное имущество не было застраховано от рисков, указанных в п.4.1.7.; - Действия молнии, вызвавшего повреждения электронных устройств или электрических машин без возникновения пожара.
Атайын Шарттар: Камсыздандыруу полисинде сый төлөмдү төлөөчү күн катары белгиленген мөөнөттө сый төлөмү төлөнбөсө келишим күчүнө кирген жок деп эсептелет жана тараптарды кандайдыр бир укуктук жоопкерчиликтерге кириптер кылбайт.	Специальное условие: При неуплате премии в срок, установленный в полисе страхования, как дата уплаты премии, договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.
Камсыздандыруу полисинин шарттарын өзгөртүү: Полисе толуктоо киригизүүнү тариздөө жолу менен Камсыздандырылуучунун жазуу жүзүндөгү арызынын негизинде, тараптардын макулдуктары боюнча, Полис колдонулуп жаткан мезгилде бул Полистин шарттары өзгөртүлүшү мүмкүн, эки тарап кол койгон макулдашуу бул Полистин ажыратылгыс бөлүгү болуп калат.	Изменение условий страхового полиса: Все изменения в условия настоящего Полиса, в период его действия могут вноситься по соглашению сторон с письменного заявления Страхователя путем оформления Дополнений к Полису, которые после их подписания обеими Сторонами становятся неотъемлемой частью настоящего Полиса.
Келип чыккан дооматтар боюнча камсыздандыруу уюмдарынын ишин жөнгө салуучу Органга кайрылсаңыздар болот: Кыргыз Республикасынын экономика жана коммерция Министрлигине караштуу финансы рыногун тескөө жана көзөмөлдөө мамлекеттик кызматы, Бишкек шаары, Чүй пр.114,Телефон: +996 (312) 62 44 60/ 70	По возникающим претензиям Вы можете обращаться в Орган, регулирующий деятельность страховых организаций: Государственная служба регулирования и надзора за финансовым рынком при Министерстве экономики и коммерции Кыргызской Республики, г. Бишкек, пр. Чуй 114, Телефон: +996 (312) 62 44 60/70
Башкы офистин дарег: Кыргыз Республикасы, Бишкек шаары, Ч. Айтматов пр.,1, 2 кур. тел.: +996 (312) 54 43 19.	Адрес головного офиса: Кыргызская Республика, г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1, стр. 2, тел.: +996 (312) 54 43 19.
Филиалдын дарег/телефон номери:	Адрес филиала/номер телефона: